

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **Zamówienie poniżej kwoty 130 000 złotych**

**na „Wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości oznaczonych jako działka nr 510 z działką nr 511/3 obręb 0019 Rząśnik, gm. Rząśnik”**

#### **I. Nazwa oraz adres zamawiającego:**

**Gmina Rząśnik**

ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik,

tel. 29 592 92 60

#### **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości oznaczonych jako działka nr 510 z działką nr 511/3 położonych w obrębie geodezyjnym 0019 Rząśnik, gm. Rząśnik zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. - *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45 poz. 453).

#### **III. Wymagany termin realizacji zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia: **19 czerwiec 2026 r.**

#### **IV. Forma złożenia oferty:**

1. Ofertę można złożyć wyłącznie w formie elektronicznej, oferty złożone w inny sposób nie będą wzięte pod uwagę.
2. Oferta powinna być złożoną na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) wraz załącznikami.
3. Sposób składania ofert: Ofertę można złożyć wyłącznie w formie elektronicznej przez platformę zakupową Gminy Rząśnik, oferty złożone w inny sposób nie będą wzięte pod uwagę. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) wraz z załącznikami. Sposób składania ofert: ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzasnik>
4. Termin składania ofert upływa w dniu: **4 lutego 2026 r. do godz.12<sup>00</sup>**

**Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego.**

5. Oferta powinna zawierać ofertę cenową (brutto) wykonania przedmiotu zamówienia. Do oferty należy dołączyć odpowiednie uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Upoważniony przez organ geodeta, winien działać w sprawie w imieniu tego organu jak biegły, zgodnie z art. 84 kpa. Przed organem odpowiada, według przepisów art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, za opracowane w sprawie dowody, w szczególności za prawidłowe wykonanie na gruncie czynności ustalenia przebiegu granic rozgraniczanych nieruchomości oraz za zgodne z przepisami sporządzenie wymaganych w sprawie dokumentów.

W trakcie wyboru oferty organ kierować się będzie zasadami określonymi w art. 7 i art. 8 kpa o zasadzie praworządności, proporcjonalności, bezstronności i równego traktowania.

#### **V. Kryterium oceny ofert:**

W zakresie kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą: cena - waga 100 %

$$W_c = \frac{\text{cena najniższej oferty}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \% \times 100$$

Oferta z najniższą ceną, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.

**VI. Termin związania ofertą.**

Wykonawcy składający ofertę są związani jej treścią przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**VII. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Pan Łukasz Łapiński w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup> tel. 29 59 29 275.

**VIII. Informacje dodatkowe:**

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.
- 2) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zostanie powiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
- 3) Do upływu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. Informacja o zmianach treści zapytania ofertowego oraz o nowym terminie składania ofert zostanie opublikowana na stronie internetowej:  
<https://platformazakupowa.pl/pn/rzasnik>

**IX. Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- 2) Wzór umowy – załącznik nr 2.

**Zatwierdzam, dnia 28 stycznia 2026 r.**

.....

miejscowość, dnia, ..... r.

**O F E R T A****ZAMAWIAJĄCY**

Nazwa: <b>GMINA RZAŚNIK</b>
Adres: ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik

**WYKONAWCA\***

Nazwa:
Adres:
* Nr telefonu:
Nr faksu:
Adres e-mail:

*\* W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia-wpisać dane kontaktowe ustanowionego pełnomocnika*

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe dotyczące wykonania operatu technicznego rozgraniczenia granic nieruchomości oznaczonych jako działka nr 510 z działką nr 511/3 położonych w obrębie geodezyjnym 0019 Rząśnik, gm. Rząśnik składamy ofertę o następującej treści:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za:

- cenę netto w wysokości ..... zł,
- podatek VAT ...%
- cenę brutto w wysokości ..... zł, słownie: .....

Przyjmujemy do realizacji postawione przez zamawiającego w zapytaniu ofertowym warunki.

Oświadczamy, że firma jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP .....

Jednocześnie oświadczam, że:

- a) oferowane ceny zawierają wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i jest ofertą ostateczną,
- b) oferuję następujące warunki płatności: 14 dni od daty otrzymania faktury lub rachunku przez Zamawiającego,
- c) wykonam przedmiot zamówienia w terminie ustalonym w umowie.
- d) zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- e) posiadam stosowne uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- f) oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

.....  
Imię i nazwisko, podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub osoby uprawnionej do reprezentowania

**UMOWA nr 2720.10.2026**  
**z dnia ... lutego 2026 r.**

zawarta w dniu ... lutego 2026 r. w Rzęśniku pomiędzy:

**Gminą Rzęśnik, z siedzibą w Rzęśniku, ul. Jesionowa 3, 07-205 Rzęśnik,**

NIP: 762-19-01-370, REGON: 550668108

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Wójta Gminy Rzęśnik – Marka Leszczyńskiego**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Eweliny Przychockiej**

a

**firmą .....**

NIP: ....., REGON: .....

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego **Nr 2710.10.2026 z dnia 28 stycznia 2026 r.** została zawarta umowa następującej treści:

### § 1.

#### Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania operat techniczny rozgraniczenia granic nieruchomości oznaczonych jako działka nr 510 z działką nr 511/3 położonych w obrębie geodezyjnym 0019 Rzęśnik, gm. Rzęśnik zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. - *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45 poz. 453).

### § 2.

#### Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Ustala się wykonanie przedmiotu umowy do dnia 19 czerwca 2026 r.
2. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.

### § 3.

#### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy na kwotę zgodną z przedstawioną ofertą przez Wykonawcę, tj. w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
3. Od powstania obowiązku określonego prawem, w którym Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia i przesyłania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego systemu e-Faktur (KSeF) – Zamawiający będzie pobierał wystawione faktury bezpośrednio z KSeF. Za datę dostarczenia faktury, od której liczony będzie termin płatności, uważa się datę nadania fakturze numeru identyfikującego przez KSeF (datę jej przyjęcia do systemu).

### § 4.

#### Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 przedmiotu umowy określonego w § 1 będzie wypłacone jednorazowo w terminie 14 dni od daty dostarczenia protokołu granicznego i prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca wystawi fakturę po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy w następujący sposób:  
 Nabywca: Gmina Rzęśnik, 07-205 Rzęśnik, ul. Jesionowa 3, NIP: 762-19-01-370,  
 Odbiorca: Urząd Gminy Rzęśnik, 07-205 Rzęśnik, ul. Jesionowa 3, NIP: 762-14-50-648

## § 5.

### Kary umowne

1. Strony ustalają karę umowną w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zadania w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. Z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy wykonawcy, będzie on zobowiązany zapłacić na rzecz Zamawiającego karę w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający może powierzyć wykonanie zastępcze umowy w przypadku, gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją umowy lub nie przystąpił do wykonania umowy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## § 6.

### „RODO”

„RODO” - Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rząśnik ul. Jesionowa 3, 07-205 Rząśnik reprezentowana przez Wójta Gminy Rząśnik.
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego Nr **ZP.2710.10.2026** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
  - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 138 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) dalej „ustawa Pzp”;
  - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - posiada Pani/Pan:
    1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
    3. na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
    4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

## § 7.

### Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że ewentualne powstałe spory rozstrzygać będzie właściwy miejscowo Sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa – dla Zamawiającego i jeden – dla Wykonawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**